

ETAT DESCRIPTIF

Classement Meublé de Tourisme

Ce document doit être joint au bon de commande et **retourné à l'Office de Tourisme de La Teste de Buch**. L'état descriptif fait référence à l'annexe 4 de l'arrêté du 02 août 2010.

Il a pour objectif de faciliter et préparer au mieux les visites de contrôle. Etre rigoureux et objectif lors de son remplissage permettra une évaluation plus rapide.

Ce document ne constitue en aucun cas un document d'évaluation de la qualité du meublé. Pour estimer le niveau de qualité de votre meublé, nous vous invitons à consulter la grille de classement qui vous a été remise.

IDENTIFICATION DU PROPRIETAIRE

Ne remplir que si le demandeur qui figure sur le bon de commande n'est pas le propriétaire (mandataire)

Raison sociale (si nécessaire) :

Nom du demandeur : Prénom :

Adresse :

Code postal : Commune : Pays :

Téléphone fixe : Portable :

Site internet :

Mail :

IDENTIFICATION DU MEUBLE

Nom commercial (si nécessaire) :

Adresse complète du meublé (préciser le bâtiment, l'étage, le numéro d'appartement...) :

Code postal : Commune :

Catégorie de classement actuelle : ☐ 1* ☐ 2* ☐ 3* ☐ 4* ☐ 5* ☐ Non classé

Date de la déclaration mairie : -----/-----/-----

Vos interlocuteurs
à l'Office de Tourisme de La Teste de Buch

Corinne NIEMESKERN (référente technique)
Nathalie SIMON (suppléante technique)
05 56 54 63 14 ou **classement@latestedeBuch.fr**

Etat descriptif classement meublé de tourisme

1 - Principales caractéristiques du meublé

A quel étage le meublé est-il situé :
Nombre de salles d'eau / salle de bains
Nombre de WC intérieur(s) au meublé dont indépendant(s) de la salle d'eau.

☐ Existence d'une entrée

☐ Cabine

☐ Mezzanine

☐ Alcôve

☐ Cuisine séparée

☐ Coin-cuisine dans la pièce principale

Le meublé est accessible aux personnes handicapées à mobilité réduite : ☐ Oui ☐ Non

2 - Agencement des pièces/espaces

Pour chaque pièce/espace, préciser la surface, le nombre de lits à une place ou deux places, leurs dimensions. Toutes les pièces doivent être mentionnées y compris cuisine ou coin/cuisine, salle de bain, WC, hall, cabines, mezzanines, dégagements...

Le total des surfaces pièces/espaces doit être identique à la surface totale du bon de commande.

| Pièce/espace Détailler : séjour, espace ou coin cuisine, chambre, hall, salle de bains, toilettes...) | Surface | Literie (ex : 2 lits 1 pers. – 90 cm) |
|--|----------------------------|---|
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| ..... | ..... m ² | ..... |
| TOTAL SURFACE | m² | |

3 – Renseignement facultatif (contrôlés le jour de la visite)

Aménagement général :

- ☐ Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation
- ☐ Eclairage en état de fonctionnement de chaque pièce
- ☐ Téléphone à l'intérieur du logement ☐ Téléphone à l'intérieur sans fil
- ☐ Accès internet WiFi ☐ Internet haut débit filaire avec câble fourni
- ☐ Télévision couleur à écran plat ☐ TNT ou parabole
- ☐ Chaîne hi-fi (avec radio) ☐ Lecteur DVD ☐ Enceinte connectée
- ☐ Cloisons fixes de séparation entre les pièces d'habitation
- ☐ Ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation (fenêtre, velux...)
- ☐ Double vitrage dans toutes les pièces
- ☐ Occultation opaque extérieure (volets...) ou intérieure (rideaux...) dans chaque pièce avec couchage
- ☐ Isolation suffisante (cf règles applicables à la date de la construction)
- ☐ Chauffage dans toutes les pièces ☐ Climatisation ou système de rafraîchissement d'air
- ☐ Lave-linge ☐ Sèche-linge électrique ☐ Etendage ou séchoir à linge
- ☐ Ustensiles de ménage (minimum : seau et balai brosse avec serpillière ou balai de lavage à frange avec seau et presse, aspirateur ou équipement équivalent, fer et table à repasser)
- ☐ Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant
- ☐ Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement meublé
- ☐ Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) selon la capacité d'accueil et table basse

Aménagement des chambres :

- ☐ Respect des dimensions des lits (80 cm x 190 cm pour 1 personnes et 140 x 190 cm pour deux personnes)
- ☐ Un oreiller par pers. 2 oreillers par pers. (obligatoire pour 3 étoiles)
- ☐ Deux couvertures ou une couette par lit
- ☐ Matelas protégés par des alaises ou des housses amovibles
- ☐ Eclairage en-tête de lit avec interrupteur indépendant
- ☐ Présence d'une prise de courant libre située près du lit
- ☐ Matelas haute densité et / ou avec une épaisseur de qualité (21 cm)
- ☐ Interrupteur éclairage central près du lit (va-et-vient)
- ☐ Présence d'une table ou tablette de chevet ou tabouret tête de lit par personne

Aménagement des sanitaires :

- ☐ Salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec indépendant
- ☐ Lavabo avec eau chaude ☐ Douche ou une baignoire avec pare-douche
- ☐ WC privatif intérieur au logement
- ☐ Deuxième salle d'eau privative (obligatoire pour les logements de plus de 7 personnes inclus)
- ☐ Deux points lumineux dont un sur le lavabo
- ☐ Prise de courant libre à proximité du miroir
- ☐ Sèche-cheveux électrique ☐ Sèche serviette- électrique
- ☐ Patère(s) ☐ Miroir ☐ Miroir en pied (obligatoire en 4 étoiles)
- ☐ Tablette sous miroir ou plan vasque
- ☐ Espace(s) de rangement (hors tablette sous miroir et plan vasque)
- ☐ Présence de produits d'accueil (savon, gel douche, shampoing)

Aménagement de la cuisine ou du coin cuisine :

- ☐ Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur avec sortie d'eau unique (eau chaude et eau froide)
- ☐ Table de cuisson 2 feux ☐ Table de cuisson 3 feux ☐ Table de cuisson 4 feux
- ☐ Plaque vitrocéramique ou à induction
- ☐ Mini-four ☐ Four ☐ Four à micro-ondes
- ☐ Ventilation ou ventilation mécanique contrôlée ☐ hotte aspirante
- ☐ Vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant (Verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols, tasses à café, verres à vin)
- ☐ Verres apéritifs et coupes de champagne
- ☐ Matériel pour la préparation des repas

FACULTATIF

(1 saladier, 1 plat allant au four, 1 plat, 2 casseroles, 1 poêle, 1 tire-bouchon, 1 paire de ciseaux, 1 couteau à pain, 1 passoire, 1 couvercle, 1 essoreuse à salade, 1 plat à tarte, 1 ouvre-boîte)

- ☐ Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout
- ☐ Electroménager : crêpière, presse agrume ou mixeur électrique, raclette, fondue, friteuse...
- ☐ Cafetière ☐ Machine à expresso ☐ Bouilloire ☐ Grille-pain ☐ Lave-vaisselle ☐ Poubelle fermée
- ☐ Réfrigérateur avec compartiment conservateur ☐ Congélateur ou compartiment congélateur

Environnement et extérieurs :

- ☐ Ascenseurs ☐ Parking voiture à proximité ☐ Emplacement(s) privatif(s) ☐ Garage privatif fermé
- ☐ Local ou rangement pour équipements sportifs
- ☐ Balcon ou loggia (3 m² minimum) équipé d'un mobilier de jardin
- ☐ Terrasse ou jardin privé (5 m² minimum) équipé d'un mobilier de jardin
- ☐ Parc ou jardin (50 m² minimum ou 200 m² minimum quand il est commun à d'autres logements)
- ☐ Barbecue extérieur ☐ Plancha extérieur
- ☐ Equipement de loisirs, détente ou sport, dédié au logement, précisez
(Piscine, baby-foot, billard, jeux de société...) : _____

Environnement :

- ☐ Logement avec vue paysagère (vue mer, montagne, plaine ou zone urbaine agréable et dégagée)
- ☐ Logement avec accès immédiat à la plage ou plan d'eau rivière/lac (1km)
- ☐ Logement proche de centres d'animations, lieux de spectacles, commerces ou transports publics (1km)

Services aux clients :

- ☐ Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales pratiques et touristiques
- ☐ Documentation d'informations touristiques traduite en au moins une langue étrangère
- ☐ Mise à disposition d'un livret d'accueil ☐ Cadeau de bienvenue à l'arrivée du client
- ☐ Existence d'une boîte à clés ☐ Animaux de compagnie admis
- ☐ Accueil personnalisé sur place
- ☐ Draps à la demande ☐ Linge de toilette à la demande ☐ Linge de table à la demande
- ☐ Lits faits à l'arrivée à la demande ☐ Matériel pour bébé (siège et lit) à la demande
- ☐ Service de ménage à la demande ☐ Produits d'entretien à la demande ou mis à disposition
- ☐ Adaptateurs électriques à la demande

Accessibilité :

- ☐ Obtention du label Tourisme et Handicap
- ☐ Logement accessible (handicap moteur, mental, visuel ou auditif)
- ☐ Télécommande de télévision à grosses touches et de couleurs contrastées
- ☐ Présence d'un siège de douche avec barre d'appui
- ☐ Présence d'un WC avec barre d'appui
- ☐ Largeur de toutes les portes adaptées
- ☐ Documentation mise à disposition, simple, compréhensible, associant pictogrammes et images aux textes (un seul message à la fois)

Développement durable :

- ☐ Mesure de réduction de consommation d'énergie (ex : ampoules basses consommations...)
- ☐ Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau (ex : chasse double flux...)
- ☐ Tri sélectif verre, papier (poubelles séparées) ☐ Existence d'un composteur
- ☐ Borne de recharge pour les véhicules électriques
- ☐ Information des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement
- ☐ Utilisation de produits d'entretien et consommables respectueux de l'environnement
(2 minimum pour cuisine et salle de bains)

Fait à : **Le :**

Signature du demandeur,